

OBRA CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO DE CONTROL Y REQUISA VISITAS UP11
UBIC. LOCALIDAD PIÑERO - PROVINCIA DE SANTA FE
PRESUPUESTO

ENERO 2024

Nº	CÓD.	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
01	01	TRABAJOS PRELIMINARES						
01.1	0101	OBRADOR, OFICINA TÉCNICA, DEPÓSITO Y BAÑO QUÍMICO s/pliego	M2	50.00	83,517.46	4,175,873.00	0.71	FR 01
01.2	0102	CERCO DE OBRA s/pliego y planos	M	75.00	37,247.08	2,793,531.00	0.47	
01.3	0106	CARTEL DE OBRA s/n pliego	M2	128.00	59,178.59	7,574,859.52	1.28	
01.4	0111	PAQUETE DE CARTELES s/n pliego	GL	1.00	330,741.72	330,741.72	0.06	
01.5	0107	CONEXIONES PROVISORIAS AGUA, FUERZA MOTRIZ Y LUZ DE OBRA	MES	10.00	240,185.96	2,401,859.60	0.41	
01.6	0110	CAPACITACIÓN JÓVENES CON PERSPECTIVA DE GÉNERO	GL	1.00	4,939,669.76	4,939,669.76	0.83	
01.7	0104	REPLANTEO DE OBRA	GL	1.00	477,806.28	477,806.28	0.08	
02	26	LIMPIEZA DE OBRA Y CUSTODIA						
02.1	2601	LIMPIEZA DIARIA Y FINAL	MES	10.00	226,530.00	2,265,300.00	0.38	FR 26
02.2	2602	CUSTODIA DE LA OBRA	MES	10.00	316,008.00	3,160,080.00	0.53	
03	30	EXTRACCIONES Y DEMOLICIONES						
03.1	3002	DEMOLICION DE CERCO HORMIGON s/pliego y planos	M2	90.00	6,405.58	576,502.20	0.10	FR 30
03.2	3003	EXTRACCIÓN CERCO METÁLICO	M2	90.00	6,798.20	611,838.00	0.10	
03.3	3005	DEMOLICIÓN PISO Y CONTRAPISO	M2	153.00	5,371.17	821,789.01	0.14	
03.4	3004	EXTRACCIÓN COLUMNA METALICA DE ILUMINACIÓN	GL	1.00	247,903.20	247,903.20	0.04	
03.5	3009	DEMOLICIÓN PAVIMENTO s/pliego y planos	M2	112.00	6,176.30	691,745.60	0.12	
03.6	3006	DEMOLICIÓN Y DESMANTALAMIENTO COMPLETO	GL	1.00	981,639.00	981,639.00	0.17	
03.7	3012	APERTURA DE VANOS EN MAMPOSTERIA EXISTENTE (INCLUYE ADINTELAMIENTO)	GL	1.00	502,632.00	502,632.00	0.08	
03.8	3001	RETIRO DE ABERTURAS EXISTENTES s/pliego y planos	GL	1.00	194,956.48	194,956.48	0.03	
03.9	3007	ARBOLES A EXTRAER s/pliego y planos	GL	1.00	361,069.92	361,069.92	0.06	
03.10	3008	EXTRACCION Y REUBICACIÓN DE PIEDRA FUNDAMENTAL s/pliego y planos	GL	1.00	345,405.60	345,405.60	0.06	
03.11	3010	DEMOLICIÓN DE PLATAFORMA PIEDRA FUNDAMENTAL	GL	1.00	157,226.40	157,226.40	0.03	
04	02	MOVIMIENTO DE SUELOS						
04.1	0203	EXCAVACION PARA FUNDACIONES (INCLUYE CERCOS)	M3	134.50	12,696.70	1,707,706.15	0.29	FR 02
04.2	0201	NIVELACION Y COMPACTACIÓN	M3	40.00	13,626.04	545,041.60	0.09	
04.3	0202	EXCAVACIONES PARA INSTALACIONES SANITARIAS	M3	5.00	11,781.50	58,907.50	0.01	
05	03	FUNDACIONES						
05.1	0307	CIMIENTO CORRIDO DE Hº BAJO MAMPOSTERIA	M3	32.26	144,142.01	4,650,021.24	0.79	FR 03
05.2	0308	CIMIENTO DE H"Aº BAJO COLUMNAS METÁLICAS	M3	12.94	274,490.72	3,551,909.92	0.60	
05.3	0306	ENCADENADO DE H"Aº	M3	5.20	275,843.62	1,434,386.82	0.24	
05.4	0305	VIGAS DE FUNDACIÓN DE H"Aº	M3	47.06	352,929.32	16,608,853.80	2.81	
06	04	HORMIGÓN ARMADO						
06.1	0423	REFUERZOS VERTICALES Y HORIZONTALES EN MUROS HCCA	M3	26.25	273,659.22	7,183,554.53	1.21	FR 04
07	05	ESTRUCTURA METÁLICA						
07.1	0519	ARCOS METÁLICOS PRINCIPALES	KG	5,518.50	8,306.51	45,839,475.44	7.74	FR 05
07.2	0507	ARRIOSTRAMIENTOS EN CUBIERTA	KG	216.50	6,155.84	1,332,739.36	0.23	
07.3	0502	COLUMNAS CAJON UPN 140 - PERFIL UPN 140 - INC. PLACAS DE ANCLAJE	KG	10,922.80	8,818.61	96,323,913.31	16.27	
07.4	0508	CORREAS PARA CUBIERTAS - PERFILES DE ACERO GALVANIZADO	KG	4,585.76	6,298.46	28,883,225.93	4.88	
07.5	0510	PERFILES C PARA CERRAMIENTO Y CARPINTERÍAS SECCIÓN CAJON	kg	1,368.90	8,227.78	11,263,008.04	1.90	
07.6	0505	TUBOS ESTRUCTURALES TIPO MÉNSULAS	KG	124.32	8,771.49	1,090,471.64	0.18	
08	07	AISLACIONES						
08.1	0701	DOBLE CAPA AISLADORA HORIZONTAL	M2	65.00	8,501.78	552,615.70	0.09	FR 07
08.2	0703	FILM DE POLETILENO 200 MICRONES	M2	1,170.00	611.86	715,876.20	0.12	
08.3	0714	AISLACIÓN HIDRAULICA EN VIGAS FUNDACIÓN	M2	91.00	8,227.63	748,714.67	0.13	
09	06	ALBAÑILERÍA						
09.1	0602	MAMPOSTERIA DE LADRILLOS COMUNES 15 cm (UNA CARA VISTA)	M3	34.50	188,500.43	6,503,264.84	1.10	FR 06
09.2	0606	MAMPOSTERIA DE ELEVACIÓN LADRILLOS HCCA 12,5cm	M2	578.35	21,646.45	12,519,224.36	2.11	
10	09	CONSTRUCCION EN SECO (CIELORRASOS)						
10.1	0926	CIELORRASO PLACA DE ROCA DE YESO SUSPENDIDO JUNTA TOMADA CON TAPAS DE INSPECCIÓN (incluye buña perimetral)	M2	365.00	16,396.96	5,984,891.31	1.01	FR 09
11	10	CONTRAPISOS Y CARPETAS						
11.1	1004	CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCOTES S/ TERRENO NATURAL H= 12 CM	M2	220.60	10,822.22	2,387,380.78	0.40	FR 10
11.2	1007	CONTRAPISO HORMIGÓN H8 ESP=0,10m - BANQUINAS	M2	7.00	8,438.77	59,071.39	0.01	
12	11	PISOS, UMBRALES Y SOLIAS						
12.1	1102	PISO DE HORMIGÓN LLANEADO	M2	895.00	31,115.59	27,848,455.14	4.70	FR 11
12.2	1104	PISO DE MOSAICOS GRANÍTICOS 30x30 BLANGINO GRIS CLARO 204 INCLUIDO MORTERO ASIENTO Y EL PULIDO EN OBRA	M2	220.60	21,781.48	4,804,994.95	0.81	
12.3	1122	SELLADO DE JUNTAS DE DILATACION	M	467.00	2,048.28	956,548.63	0.16	
12.4	1134	PERFIL ANGULO TERMINACIÓN	KG	312.00	4,416.36	1,377,904.32	0.23	
13	12	ZÓCALOS						
13.1	1202	ZÓCALO CEMENTO	M	32.20	2,262.05	72,838.01	0.01	FR 12
13.2	1201	ZÓCALO GRANITICO IDEM PISOS	ML	174.50	3,829.44	668,238.12	0.11	
14	29	REVOQUES						
14.1	2906	REVOQUE GRUESO BAJO REVESTIMIENTO	M2	32.28	6,247.66	201,674.46	0.03	FR 29
14.2	2908	REVOQUE 2en1	M2	625.00	13,410.16	8,381,350.00	1.42	
14.3	2909	REVOQUE 3en1	M2	32.40	16,623.38	538,597.51	0.09	
14.4	2903	REVOQUE HIDROFUGO EN DOBLE MURO	M2	287.00	4,750.82	1,363,485.34	0.23	
15	13	REVESTIMIENTOS						
15.1	1301	REVESTIMIENTO CERÁMICO 30 x 60cm COLOR BLANCO	M2	32.28	26,348.39	850,525.90	0.14	FR 13
16	14	MESADA						
16.1	1403	MESADA ACERO INOXIDABLE (INC. BACHA, ZÓCALO Y FRENTE)	M2	11.52	143,194.44	1,649,599.93	0.28	FR 14
17	08	CUBIERTAS						
17.1	0812	CUBIERTA CHAPA GALVANIZADA SINUSOIDAL (INCLUYE AISLACION TERMICA Y BARRERA DE VAPOR)	M2	1,181.00	37,929.31	44,794,517.96	7.57	FR 08
17.2	0814	ALEROS DE INGRESO	M2	62.00	86,789.25	5,380,933.57	0.91	
17.3	0806	ZINGUERÍA: CANALETAS, BABETAS Y ACCESORIOS	M	294.00	15,162.11	4,457,659.25	0.75	
18	15	CARPINTERÍA Y HERRERÍA						
18.1	1522	VENTANAS CHAPA DOBLADA + HERRERIA	M2	95.75	108,778.27	10,415,519.45	1.76	FR 15
18.2	1508	PUERTAS CHAPA DOBLADA	M2	51.40	87,529.32	4,499,007.29	0.76	
18.3	1521	CERRAMIENTO METALICO	M2	43.30	158,915.45	6,881,039.03	1.16	
18.4	1551	PUERTAS PLACA CON MARCO DE CHAPA DOBLADA	M2	13.10	67,611.88	885,715.69	0.15	
18.5	1529	CELOSIAS	M2	165.00	92,054.42	15,188,978.48	2.57	

OBRA CONSTRUCCION NUEVO EDIFICIO DE CONTROL Y REQUISA VISITAS UP11
UBIC. LOCALIDAD PIÑERO - PROVINCIA DE SANTA FE
PRESUPUESTO

ENERO 2024

Nº	CÓD.	INDICACION DE LAS OBRAS	U	Cantidad	Precio Unitario	Importe	% Inc.	FR
19	16	VIDRIOS Y ESPEJOS						
19.1	1607	POLICARBONATO COMPACTO CRISTAL . E= 4mm COLOCADO s/pliego y planos	M2	0.50	54,728.75	27,364.38	0.00	FR 16
19.2	1605	LAMINADO FLOAT 3+3mm TRANSPARENTE	M2	80.00	103,853.46	8,308,277.08	1.40	
19.3	1608	LAMINADO FLOAT 4+4mm TRANSPARENTE	M2	2.00	131,906.68	263,813.36	0.04	
19.4	1606	ESPEJOS	M2	0.60	75,304.86	45,182.92	0.01	
20	17	INSTALACIÓN SANITARIA						
20.1	1717	DESAGUES CLOACALES Y VENTILACIONES	GL	1.00	2,994,227.98	2,994,227.98	0.51	FR17
20.2	1719	PROVISION AGUA FRIA Y CALIENTE	GL	1.00	4,561,870.07	4,561,870.07	0.77	
20.3	1721	ARTEFACTOS SANITARIOS - GRIFERÍAS - ACCESORIOS	GL	1.00	5,655,327.68	5,655,327.68	0.96	
20.4	1722	DESAGUES PLUVIALES	GL	1.00	7,706,905.83	7,706,905.83	1.30	
20.5	1720	PRUEBA HIDRAULICA	GL	1.00	250,905.60	250,905.60	0.04	
21	18	INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
21.1	1801	PROYECTO EJECUTIVO	GL	1.00	950,004.64	950,004.64	0.16	FR18
21.2	1802	PLANOS CONFORME A OBRA	GL	1.00	799,995.98	799,995.98	0.14	
21.3	1803	ENSAYO EN LAS INSTALACIONES	GL	1.00	400,002.42	400,002.42	0.07	
21.4	1804	ACOMETIDA DE ENERGIA	GL	1.00	9,625,441.24	9,625,441.24	1.63	
21.5	1805	PROVISION DE TABLEROS ELECTRICOS	GL	1.00	4,809,287.84	4,809,287.84	0.81	
21.6	1806	INSTALACIONES DE TOMAS E ILUMINACIÓN	GL	1.00	13,517,309.60	13,517,309.60	2.28	
21.7	1807	BANDEJAS PORTACABLES	GL	1.00	5,467,201.72	5,467,201.72	0.92	
21.8	1808	LLAVES Y TOMACORRIENTES	GL	1.00	616,350.46	616,350.46	0.10	
21.9	1809	PROVISION Y COLOCACIÓN DE LUMINARIAS	GL	1.00	13,845,998.88	13,845,998.88	2.34	
21.10	1810	PUESTA A TIERRA DE LAS INSTALACIONES	GL	1.00	11,376,369.20	11,376,369.20	1.92	
		CORRIENTES DÉBILES						
21.11	1811	RED DE DATOS Y TELEFONIA	GL	1.00	14,824,959.58	14,824,959.58	2.50	
21.12	1812	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA (VVG)	GL	1.00	3,018,781.04	3,018,781.04	0.51	
21.13	1813	AUDIO BUSCAPERSONAS	GL	1.00	2,159,290.24	2,159,290.24	0.36	
21.14	1814	AVISO DE INCENDIO	GL	1.00	7,880,207.14	7,880,207.14	1.33	
22	19	INSTALACIÓN TERMOMECÁNICA						
22.1	1901	SISTEMAS SEPARADOS BAJA SILUETA PARA CONDUCTOS - COMPRESOR INVERTER (FRIO/CALOR POR BOMBA)	GL	1.00	23,425,677.60	23,425,677.60	3.96	FR 19
22.2	1902	SISTEMA SPLIT INVERTER	GL	1.00	2,477,232.40	2,477,232.40	0.42	
22.3	1903	TERMINACIONES, PUESTA EN MARCHA Y REGULACIÓN	GL	1.00	529,761.60	529,761.60	0.09	
23	21	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS						
23.1	2101	BOCAS DE INCENDIO	GL	1.00	1,050,769.24	1,050,769.24	0.18	FR 21
23.2	2102	EXTINTORES TRICLASE DE POLVO BAJO PRESION 5KG	GL	1.00	420,041.80	420,041.80	0.07	
24	22	MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO FIJO						
24.1	2203	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE MENSULAS SOPORTE MESADAS	U	4.00	52,627.92	210,511.70	0.04	FR 22
24.2	2210	PROVISION Y COLOCACION DE BANCOS DE HORMIGON PREMOLDEADO	U	30.00	63,434.46	1,903,033.80	0.32	
24.3	2211	PROVISION Y COLOCACION DE BANCOS DE HORMIGON CIRCULAR PREMOLDEADA	U	12.00	41,883.36	502,600.32	0.08	
24.4	2226	PROVISION Y COLOCACION DE CESTO PARA EXTERIORES	U	6.00	15,340.32	92,041.92	0.02	
24.5	2283	COMPLETAMIENTO 1 MODULO CERCO METALICO INCLUYE FUNDACIÓN s/pliego y planos	GL	1.00	549,443.44	549,443.44	0.09	
24.6	2284	COMPLETAMIENTO 1 MODULO CERCO PREMOLDEADO INCLUYE FUNDACIÓN s/pliego y planos	GL	1.00	519,318.87	519,318.87	0.09	
24.7	2219	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE LOCKERS	U	5.00	207,247.16	1,036,235.80	0.18	
24.8	2212	PROVISION Y COLOCACION DE BANCO HORMIGON INTERIOR	GL	1.00	178,518.40	178,518.40	0.03	
24.9	2213	PROVISION Y COLOCACION DE MESADA DE HORMIGON INTERIOR	GL	1.00	342,333.68	342,333.68	0.06	
24.10	2222	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ANAFE ELÉCTRICO	U	1.00	207,247.16	207,247.16	0.04	
24.11	2218	PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE ESCRITORIO Y SILLAS	GL	1.00	1,239,345.36	1,239,345.36	0.21	
25	23	PINTURA						
25.1	2313	PINTURA S/LADRILLO VISTO	M2	320.00	9,517.30	3,045,535.06	0.51	FR 23
25.2	2302	PINTURA SINTÉTICA INTERIORES	M2	315.00	10,938.70	3,445,691.13	0.58	
25.3	2314	AL LATEX EN MUROS INTERIORES	M2	310.00	7,768.18	2,408,136.42	0.41	
25.4	2311	PINTURA AL LÁTEX EXTERIORES	M2	32.40	8,629.21	279,586.37	0.05	
25.5	2308	BASE + PINTURA EPOXI	M2	68.20	11,755.43	801,720.39	0.14	
25.6	2303	PINTURA AL LÁTEX EN CIELORRASOS	M2	364.00	6,316.67	2,299,269.43	0.39	
25.7	2304	POLIURETANO S/HERRERIA EXT. + CONVERTIDOR DE OXIDO	M2	43.30	12,504.58	541,448.40	0.09	
26	24	CARTELERIA Y SEÑALÉTICA						
26.1	2401	CARTELERÍA Y SEÑALÉTICA	GL	1.00	683,534.80	683,534.80	0.12	FR 24
TOTAL COSTO						592,068,375.82	100.00	
Coeficiente Resúmen [K]				1.70	414,447,863.08			
TOTAL						1,006,516,238.90		

SON MIL SEIS MILLONES QUINIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS CON 90/100.